

Who is Protected by Fair Housing Laws?

- Race
- Color
- Religion
- Sex (Gender)
- National Origin
- Familial Status
- Disability



Federal Laws

The Fair Housing Act (FHA) was passed in 1968 giving protections against housing discrimination.

- Marital Status
- Ancestry
- Sexual Orientation
- Income Source / Section 8
- Genetic Information
- Gender Expression/ Identity
- Domestic Violence
- Immigration or Citizenship status
- Military or Veteran Status
- Ralph Act: Freedom from violence or intimidation
- Age & Arbitrary Reasons



California State Laws

California Fair Employment & Housing Act (FEHA) and other state laws protect additional protected classes

***In addition to the federal laws**

What is Unlawful under the Fair Housing Laws?

- ✗ Differential treatment
- ✗ Statements of preference or bias
- ✗ Discrimination based on association
- ✗ Lying about availability of a dwelling
- ✗ Otherwise making housing unavailable
- ✗ Refusal to rent, sell, or lease a dwelling



Contact

The Housing Rights Center
(800) 477-5977
www.housingrightscenter.org

The Housing Rights Center has partnered with your city to investigate reports of housing discrimination, and provide victims of discrimination and landlords with information about their rights, responsibilities, and legal options.

¿A quien protegen las leyes de Vivienda Justa?

- Raza
- Color
- Religión
- Sexo (Genero)
- Origen Nacional
- Estado Familiar
- Discapacidad



- Ascendencia
- Estado Civil
- Orientación Sexual
- Fuente de Ingresos/ Sección 8
- Información Genética
- Expresión / Identidad de Género
- Víctimas de Violencia Doméstica
- Estado de inmigración
- Veteranos
- Ley Ralph: libertad contra la violencia o la intimidación
- Edad y razones arbitrarias

Leyes Federales

La Ley de Equidad de Vivienda (FHA) fue aprobada en 1968 dando protecciones contra la discriminación de vivienda.



Leyes Estatales

Ley de Empleo y Vivienda Justa de California (FEHA) y otras leyes estatales protegen a mas personas contra la discriminación.

***Adicionalmente a las leyes federales.**

¿Qué es ilegal según las leyes de vivienda justa?

- X Tratamiento diferencial
- X Hacer la vivienda indisponible
- X Declaraciones de preferencia o sesgo
- X Discriminación basada en la asociación
- X Mentir sobre la disponibilidad de una vivienda
- X Negarse a alquilar, vender o arrendar una vivienda



Contacte

El Centro de Derechos de Vivienda
(800) 477-5977
TTY (213)201-0867
www.hrc-la.org

El Centro de Derechos de Vivienda se ha asociado con su ciudad para investigar informes de discriminación de vivienda y proporcionarles a las víctimas de discriminación y propietarios con información sobre sus derechos, responsabilidades y opciones legales.